

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

Địa chỉ: Số nhà 173, đường Xuân Thủy, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Quý IV/2016

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

Quý IV/2016

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này	
			Năm 2015	Năm 2016	Năm 2015	Năm 2016
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	30,052,841,411	107,435,506,276	175,752,927,115	236,124,806,513
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.1				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		30,052,841,411	107,435,506,276	175,752,927,115	236,124,806,513
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	26,244,155,990	96,655,454,233	143,444,467,597	215,418,126,238
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		3,808,685,421	10,780,052,043	32,308,459,518	20,706,680,275
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	3,843,829	269,312,930	1,254,197,287	2,010,256,070
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	2,102,934,741	4,695,993,730	8,049,276,339	10,757,241,616
Trong đó: chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	24		-	-		
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.5	1,962,122,762	443,896,472	6,535,050,220	1,546,535,319
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(252,528,253)	5,909,474,771	18,978,330,246	10,413,159,410
11. Thu nhập khác	31	VI.6	8,954,555,519	365,483,281	8,954,555,519	522,792,372
12. Chi phí khác	32	VI.7	6,517,243,056	348,139,184	6,942,867,058	348,139,184
13. Lợi nhuận khác	40		2,437,312,463	17,344,097	2,011,688,461	174,653,188
14. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45		-	-		
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		2,184,784,210	5,926,818,868	20,990,018,707	10,587,812,598
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	V.20				
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-		
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		2,184,784,210	5,926,818,868	20,990,018,707	10,587,812,598
18.1 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số	61					
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ	62					
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					

Người lập

Đặng Thị Loan

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hồng Sinh



Hà Nội, ngày 25 tháng 01 năm 2017

Chủ tịch HĐQT - Tổng Giám đốc

Lê Hà Giang